

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PESARO E URBINO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

VALOREIMMOBILIARE S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PESARO (PS) VIALE ANTONIO GRAMSCI 4 CAP 61121
Indirizzo PEC	valoreimmobiliarepu@legalmail.it
Numero REA	PS - 183883
Codice fiscale	02464720412
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata con unico socio

Estremi di firma digitale

Indice

1	Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2	Capitale e strumenti finanziari	4
3	Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
4	Amministratori	4
5	Sindaci, membri organi di controllo	5
6	Titolari di altre cariche o qualifiche	6
7	Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento	6
8	Attività, albi ruoli e licenze	6
9	Sede ed unità locali	7
10	Storia delle modifiche dal 01/06/2017 al 01/06/2017	7

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 18/11/2011 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 16/11/2011
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	OGGETTO SOCIALE: 1. LA SOCIETA' HA PER OGGETTO ESCLUSIVO LA REALIZZAZIONE DI UNA O PIU' OPERAZIONI DI CARTOLARIZZAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DALLA DISMISSIONE DEL ... L'ORGANO AMMINISTRATIVO GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE E COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE FATTA ECCEZIONE PER LE DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AL SOCIO DALL'ART. 9, CO. 1 E 2, DEL PRESENTE ...
Poteri da statuto	
Altri riferimenti statutari	Deposito statuto aggiornato, gruppi societari

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02464720412
del Registro delle Imprese di PESARO E URBINO
Data iscrizione: 18/11/2011

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 18/11/2011

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 16/11/2011

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2011

forme amministrative

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

collegio sindacale

consiglio di amministrazione (in carica)

Oggetto sociale

Numero effettivi: 1

OGGETTO SOCIALE:

1. LA SOCIETA' HA PER OGGETTO ESCLUSIVO LA REALIZZAZIONE DI UNA O PIU' OPERAZIONI DI CARTOLARIZZAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DALLA DISMISSIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL SOCIO UNICO PROVINCIA DI PESARO E URBINO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 84 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2002 N. 289 E DELLE DISPOSIZIONI IVI RICHIAMATE, MEDIANTE L'ASSUNZIONE DI FINANZIAMENTI. 2. IN CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA PREDETTA LEGGE, I BENI IMMOBILI DESTINATI AL SODDISFACIMENTO DEI DIRITTI DEI CONCEDENTI I FINANZIAMENTI DI CIASCUNA OPERAZIONE DI CARTOLARIZZAZIONE, INDIVIDUATI AI SENSI DELLA STESSA LEGGE E DELLE ALTRE DISPOSIZIONI IVI RICHIAMATE, NONCHE' OGNI ALTRO DIRITTO ACQUISITO NELL'AMBITO DELLA MEDESIMA OPERAZIONE DI CARTOLARIZZAZIONE DALLA SOCIETA' NEI CONFRONTI DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO O DI TERZI, COSTITUISCONO PATRIMONIO SEPARATO A TUTTI GLI EFFETTI DA QUELLO DELLA SOCIETA' E DA QUELLI RELATIVI ALLE ALTRE OPERAZIONI. SU CIASCUN PATRIMONIO SEPARATO NON SONO AMMESSE AZIONI DA PARTE DI CREDITORI DIVERSI DAI CONCEDENTI I FINANZIAMENTI DA ESSA REPERITI. 3. NEI LIMITI CONSENTITI DALLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 84 LEGGE 27 DICEMBRE 2002 N. 289, NONCHE' DALLE DISPOSIZIONI IVI RICHIAMATE, LA SOCIETA' PUO' COMPIERE LE OPERAZIONI ACCESSORIE DA STIPULARSI PER IL BUON FINE DELLE OPERAZIONI DI CARTOLARIZZAZIONE DA ESSA REALIZZATE O, COMUNQUE, STRUMENTALI, CONNESSE, AFFINI E NECESSARIE AL CONSEGUIMENTO DEL PROPRIO OGGETTO SOCIALE, IN PARTICOLARE RELATIVAMENTE ALL'ATTIVITA' DI DETENZIONE, GESTIONE DIRETTA E MANUTENZIONE DEI CESPITI OGGETTO DI CARTOLARIZZAZIONE; LA SOCIETA' PUO' INCARICARE SOGGETTI TERZI PER LA PRESTAZIONE DI SERVIZI DI CASSA E DI PAGAMENTO, PUO' COMPIERE OGNI OPERAZIONE DI CESSIONE, VENDITA O TRASFERIMENTO, ANCHE A TITOLO FIDUCIARIO, RELATIVAMENTE AI BENI OGGETTO DI CIASCUNA OPERAZIONE DI CARTOLARIZZAZIONE, NONCHE' OPERAZIONI DI REINVESTIMENTO IN ALTRE ATTIVITA' FINANZIARIE DEI FONDI DERIVANTI DALLA GESTIONE E DALLA VENDITA DEI BENI ACQUISTATI NON IMMEDIATAMENTE IMPIEGATI PER IL SODDISFACIMENTO DEI DIRITTI DERIVANTI DAI SUMMENZIONATI TITOLI O FINANZIAMENTI.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE E COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE FATTA ECCEZIONE PER LE DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AL SOCIO DALL'ART. 9, CO. 1 E 2, DEL PRESENTE STATUTO.

IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, FERMO RESTANDO CHE LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI BILANCIO E DEI PROGETTI DI FUSIONE O SCISSIONE, NONCHE' LE DECISIONI DI AUMENTO DEL CAPITALE AI SENSI DELL'ART. 2481 SONO IN OGNI CASO DI COMPETENZA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE A TERZI E IN GIUDIZIO, SPETTA ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

deposito statuto aggiornato

ADOZIONE NUOVO TESTO STATUTO

gruppi societari

SOCIETA' SOGGETTA ALL'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO AI SENSI DELL'ART. 2497/BIS C.C.

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.000,00
	Sottoscritto:	10.000,00
	Versato:	10.000,00

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

ART. 6

Altri strumenti finanziari:

ART. 6

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 18/11/2011 pratica con atto del 16/11/2011

capitale sociale

Data deposito: 18/11/2011

Data protocollo: 18/11/2011

Numero protocollo: PS-2011-33940

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 10.000,00 Euro

Proprieta'

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Quota di nominali: 10.000,00 Euro

Di cui versati: 10.000,00

Codice fiscale: 00212000418

Tipo di diritto: proprieta'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

PESARO (PS) VIALE ANTONIO GRAMSCI 4 CAP 61121

4 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione

BACCHESCHI FABIO

Rappresentante dell'impresa

Consigliere

OMICCIOLI PATRIZIA

Consigliere

FAZI ENZO

Forma amministrativa adottata
consiglio di amministrazione

Numero amministratori in carica: 3

Elenco amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione

BACCHESCHI FABIO

domicilio

Rappresentante dell'impresa

Nato a PESARO (PS) il 21/08/1967

Codice fiscale: BCCFBA67M21G479T

PESARO (PS) VIALE GIULIANO VANZOLINI 4 CAP 61121

carica

consigliere

Nominato con atto del 16/02/2015
Data di prima iscrizione 18/11/2011
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

carica

presidente consiglio amministrazione

Nominato con atto del 22/12/2015
Data iscrizione: 31/12/2015
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

Consigliere

OMICCIOLI PATRIZIA

domicilio

Nata a FANO (PS) il 12/07/1964
Codice fiscale: MCCPRZ64L52D488P
FANO (PS) VIA VII STRADA 13 CAP 61032

carica

consigliere

Nominato con atto del 16/02/2015
Data iscrizione: 11/03/2015
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

Consigliere

FAZI ENZO

domicilio

Nato a FANO (PS) il 12/10/1961
Codice fiscale: FZANZE61R12D488S
PESARO (PS) VIALE FIUME 90 CAP 61121

carica

consigliere

Nominato con atto del 22/12/2015
Data iscrizione: 31/12/2015
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2016

5 Sindaci, membri organi di controllo

Sindaco

GHIRONZI LUCA

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 1

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Sindaco

GHIRONZI LUCA

domicilio

Nato a PESARO (PS) il 11/11/1972
Codice fiscale: GHRLCU72S11G479L
PESARO (PS) VIA ARTURO TOSCANINI 39 CAP 61122

carica

sindaco

Nominato con atto del 07/05/2015
Data di prima iscrizione 27/12/2012
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2017

registro revisori legali

Numero: 128708
Data: 18/04/2003
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

6 Titolari di altre cariche o qualifiche

Socio Unico

PROVINCIA DI PESARO E
URBINO

Socio Unico

PROVINCIA DI PESARO E
URBINO

Codice fiscale 00212000418

sede

PESARO (PS)
VIALE ANTONIO GRAMSCI 4 CAP 61121

carica

socio unico
dal 16/11/2011
Data iscrizione: 18/11/2011

7 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

Controllanti

Denominazione	Codice Fiscale	Tipo Dichiarazione
PROVINCIA DI PESARO E URBINO	00212000418	inizio controllo

Ultima dichiarazione

dichiarazione di inizio controllo

Data dichiarazione: 12/12/2011
Data protocollo: 12/03/2012
Numero protocollo: PS-2012-5063
Tipo elenco: inizio controllo
richiesta di iscrizione alla sezione

controllante

PROVINCIA DI PESARO E URBINO
Codice fiscale: 00212000418
Data riferimento direzione/coordinamento: 12/12/2011
Tipo dichiarazione inizio controllo
Tipo direzione/coordinamento: maggioranza voti esercitabili

8 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 11/12/2012

Attività prevalente

CARTOLARIZZAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DALLA DISMISSIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE DEL SOCIO UNICO PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 11/12/2012

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

CARTOLARIZZAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DALLA DISMISSIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE DEL SOCIO UNICO PROVINCIA DI PESARO E URBINO

attività esercitata nella sede legale

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(informazione di sola natura statistica)

CARTOLARIZZAZIONE DEI PROVENTI DERIVANTI DALLA DISMISSIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL SOCIO UNICO PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Codice: 64.99.4 - attività delle società veicolo
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 11/12/2012

9 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale	PESARO (PS) VIALE ANTONIO GRAMSCI 4 CAP 61121
Indirizzo PEC	valoreimmobiliarepu@legalmail.it
Partita IVA	02464720412
Numero REA	PS - 183883

Sede

Iscrizione REA sede legale

indirizzo elettronico partita Iva

Numero repertorio economico amministrativo (REA): 183883
PESARO (PS)
VIALE ANTONIO GRAMSCI 4 CAP 61121
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: valoreimmobiliarepu@legalmail.it
02464720412

10 Storia delle modifiche dal 01/06/2017 al 01/06/2017

Protocolli evasi nell'anno 2017	1
--	---

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo n. 16398/2017 del 01/06/2017

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**
Data atto: 31/12/2016
Data deposito: 31/05/2017

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**
Notaio: LICINI CESARE
Numero repertorio: 38547
Località: PESARO (PS)

Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

Classificazione dichiarata ai fini IVA dell'attività prevalente
(informazione di sola natura statistica)

Codice: 64.99.40 - attività delle società veicolo
Data riferimento: 16/11/2011

Sedi secondarie e unità locali cessate

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate