

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(Da utilizzarsi qualora l'offerta venga presentata dal legale rappresentante  
o procuratore di una Società o Ditta Individuale)

Spett.le Valoreimmobiliare s.r.l.

Viale Gramsci n. 4

Pesaro 61121

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ (legale rappresentante/procuratore (\*))  
della Società/Ditta \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_  
Cod. Fiscale/Partita I.V.A. N° \_\_\_\_\_

In riferimento al bando di asta pubblica del tredici dicembre 2022, per la vendita dei seguenti immobili di proprietà della società Valoreimmobiliare s.r.l.

lotto	DESCRIZIONE	DATI CATASTALI	PREZZO A BASE D'ASTA
1	<b>Autorimessa</b> – immobile in comune di Fossombrone – Via Roma snc.	così distinto al catasto del comune di Fossombrone: Foglio 115 – mappale 436 – sub 18 categoria. C/6 NCEU.	7.500,00
2	<b>Autorimessa</b> – immobile in comune di Fossombrone – Via Roma snc.	così distinto al catasto del comune di Fossombrone: Foglio 115 – mappale 436 – sub 19 categoria. C/6 NCEU.	19.000,00
3	<b>Ufficio</b> – immobile in comune di Fossombrone – via Roma n. 23	così distinto al catasto del comune di Fossombrone: Foglio 115 – mappale 436 – sub 24 categoria. A/10 NCEU.	318.000,00
4	<b>Ufficio</b> – immobile in comune di Fossombrone – via Roma n. 23	così distinto al catasto del comune di Fossombrone: Foglio 115 – mappale 436 – sub 29 categoria. A/10 NCEU.	76.000,00
5	<b>Ufficio</b> – immobile in comune di Fossombrone – via Roma n. 23	così distinto al catasto del comune di Fossombrone: Foglio 115 – mappale 436 – sub 30 categoria. A/10 NCEU.	244.000,00
6	<b>Ufficio</b> – immobile in comune di Fossombrone – via Roma n. 23	così distinto al catasto del comune di Fossombrone: Foglio 115 – mappale 436 – sub 38 categoria. A/10 NCEU.	151.000,00

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro, previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/00, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici conseguiti a seguito di un provvedimento adottato in base ad una dichiarazione rilevata, successivamente, mendace

## DICHIARA

1. di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che regolano l'asta cui intende partecipare e di accettare incondizionatamente le clausole del bando d'asta;
2. di aver preso visione della documentazione allegata al bando e pubblicata e di accettare tutte le condizioni ed obblighi derivanti da questa;
3. di aver preso visione e conoscenza degli immobili in vendita e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo a corpo e non a misura con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi, canoni, livelli, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta, di subentrare alla Valoreimmobiliare s.r.l. in tutti i diritti e gli obblighi correnti;
4. di aver preso visione dell'immobile prima della formulazione dell'offerta e/o di aver conoscenza della sua ubicazione e composizione nonché del suo stato attuale di manutenzione e di giudicare il prezzo fissato per l'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
5. In sostituzione definitiva del certificato di solvibilità e di assenza di procedure concorsuali di competenza della Camera di C.I.A.A.;
  - a) che la Società/Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e che ciò non si è verificato nell'ultimo quinquennio;
  - b) che a carico della Società/Ditta non è neppure in corso un procedimento per la dichiarazione di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente;
  - c) nominativo del titolare (*per le Ditte individuali*):

---

nominativo dei soci (*per le società cooperative o in nome collettivo*):

---

---

nominativo delle persone designate a rappresentarle ed impegnarle legalmente (*per le altre società*):

---

---

6. In sostituzione definitiva del certificato generale del Casellario giudiziario:
  - a) che non è stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida gravemente sulla moralità professionale o per delitti finanziari o che comportino l'incapacità a contrarre con la P.A. a carico:
    - del titolare (*se trattasi di Ditta individuale*);

- dei soci (*se trattasi di s.n.c. o di società cooperativa*);
- dei soci accomandatari (*se trattasi di società in accomandita*);
- dei rappresentanti legali (*per gli altri tipi di società*).

Pesaro, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **IL CONCORRENTE** (firma leggibile)

**Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il sottoscritto allega fotocopia di documento di identità valido.**

(\*) Nel caso in cui l'offerta viene presentata per procura occorre allegare alla dichiarazione sostitutiva l'atto pubblico (in originale) con il quale è stata conferita la procura stessa.