

VALOREIMMOBILIARE S.R.L. Società Unipersonale

Sede in Pesaro Viale Antonio Gramsci n° 4

Capitale Sociale Euro 10.000,00 interamente versato

Codice Fiscale e Numero Iscrizione al Registro Imprese di Pesaro e Urbino: 02464720412

Nr. R.E.A. Pesaro e Urbino: 183883

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di "PROVINCIA DI PESARO E URBINO" con sede in Pesaro Viale Gramsci n°4 - Codice Fiscale e Numero Iscrizione al Registro Imprese di Pesaro e Urbino: 00212000418.

DECISIONE DEI SOCI

Il giorno **18 Novembre 2021**, alle ore 12.00 presso la sede sociale in Pesaro Viale Antonio Gramsci n°4, in prima ed unica convocazione a seguito di formale convocazione trasmessa a tutti gli aventi diritto, si è riunita in forma totalitaria l'assemblea dei soci della Società, per discutere e deliberare, sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Bando di gara per la vendita di bene immobile sito in Comune di Pesaro denominato "Ex Centro Allevamento Selvaggina" mediante procedura negoziata ad offerte segrete senza vincolo di prezzo a base di gara"; provvedimenti;
- 2) Varie ed eventuali.

Per unanime designazione degli intervenuti assume la presidenza della riunione il Sig. Dott. **FRANCESCO GENNARI** il quale constata e dà atto che:

- la presente riunione è da ritenersi valida in quanto totalitaria vista la presenza;
- del socio unico della Società, Provincia di Pesaro ed Urbino, nella persona del delegato dott. Marco Domenicucci;
- dell'Amministratore Unico nella persona di Esso comparente;
- del sindaco unico e revisore Dott. Luca Ghironzi;
- su invito del Presidente è presente il Rag. Lorenzo Allegrezza della Società "ELDA S.r.l." tenutaria delle scritture contabili della Società nonché il Rag. Marcello Tecchi dello Studio di Consulenza "Cesaroni & Cappellini Commercialisti Associati";
- previo accertamento dell'identità e della legittimazione degli intervenuti a partecipare, come da foglio presenze all'uopo predisposto, la riunione si è quindi costituita regolarmente essendosi raggiunto il quorum costitutivo previsto;
- viene chiamato a fungere da Segretario il Sig. Rag. **MARCELLO TECCHI** che accetta.

Aperta la discussione sul primo ed unico punto posto all'ordine del giorno, prende la parola il Presidente per riferire agli intervenuti che, all'uopo interessata, il Socio Unico Provincia di Pesaro ed Urbino con propria determinazione n. 1226 in data 9 novembre 2021 ha fornito indirizzo operativo all'Amministratore Unico della Società Valoreimmobiliare S.r.l., dott. Francesco Gennari, con riferimento al bando di gara per la vendita di bene immobile sito in Comune di Pesaro denominato "Ex Centro Allevamento Selvaggina" mediante procedura negoziata ad offerte segrete senza vincolo di prezzo a base di gara".

Nello specifico, viene data integrale lettura della richiamata determinazione, documento che viene altresì acquisito agli atti della presente deliberazione affinché ne formi parte integrante e sostanziale.

Il dott. Luca Ghironzi, Sindaco Unico e Revisore, interviene per prendere atto di quanto determinato da parte del socio unico, senza ulteriori osservazioni.
L'Assemblea dei soci, udita la proposta del Presidente, dopo breve discussione ed a voti unanimi

delibera

di incaricare l'Amministratore Unico della Società, dott. Francesco Gennari, affinché intervenga agli atti formali, negoziali e notarili, finalizzati alla vendita del cespite "ex Centro allevamento selvaggina" per l'importo di euro duecentosettantamila al Signor Acone Emilio secondo quanto descritto nel verbale di gara del trenta settembre duemila venti, con tutti i poteri necessari, nessuno escluso.

Al termine, nessuno degli intervenuti chiedendo ulteriormente la parola e null'altro essendovi da discutere e deliberare, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 12.30, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale nonché del prospetto redatto ai sensi del primo comma art. 2375 C.C., in cui sono identificati i soggetti partecipanti all'assemblea ed il voto da loro espresso, prospetto che viene acquisito agli atti sociali.

IL PRESIDENTE
Dott. FRANCESCO GENNARI

IL SEGRETARIO
Rag. MARCELLO TECCHI

The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is for the President, Francesco Gennari, and the bottom signature is for the Secretary, Marcello Tecchi. Each signature is written over a horizontal line that serves as a baseline for the signature.